



CORTE SUPREMA DE JUSTICIA
EXAMEN PREVIO A LA AUTORIZACIÓN DEL EJERCICIO DE LA
FUNCIÓN NOTARIAL

INSTRUCCIONES: 1) En la hoja de respuesta, en la casilla de Código de Examinando, anote el número asignado en el espacio en blanco y rellene los círculos que corresponden a los números de dicho código; 2) Rellene el círculo que corresponde a la clave de examen que le ha tocado responder; 3) En las preguntas que se le plantean debe seleccionar una sola opción entre las distintas opciones de respuesta que contiene cada pregunta; y, 4) Al concluir el examen entregue hoja de respuesta y el folleto de examen.

CLAVE 1
TURNO MATUTINO

- 1) Juan y Pedro, titulares de un contrato, cuyas obligaciones están pendientes de cumplir, desean darlo terminado para cesar sus efectos, ¿Qué documento debería redactarse y en base a qué disposición?
 - a) Terminación del Contrato en base al 1360 C;
 - b) Resciliación del Contrato en base al 1438 inciso 1° C;
 - c) Resciliación del contrato en base al 1416 C;
 - d) Ninguna de las Anteriores.

- 2) Un abogado y notario hondureño, por razones personales se ha trasladado a El Salvador; quince meses después de residir en El Salvador, solicita ser autorizado para ejercer el notariado en nuestro país, sin examen porque, alega, ya es notario en su país y lo acredita debidamente. Procede a su juicio acceder:
 - a) Sin ningún requisito adicional;

- b) Previo examen de suficiencia;
 - c) Previa autorización de Abogacía y con examen de suficiencia;
 - d) No procede su autorización como notario.
- 3) La Interpretación de la ley efectuada por la Sala de lo Constitucional al pronunciar sentencia en un recurso de Inconstitucionalidad; que surte efectos de un modo general y obligatorio, constituye una interpretación:
- a) Auténtica;
 - b) Judicial;
 - c) Doctrinaria;
 - d) Ninguna de las anteriores.
- 4) Pedro transfiere a Juan su derecho sobre la Marca "XYZ"; y para que este acto surta efectos contra terceros es necesario que se inscriba en el registro respectivo; Se pregunta: ¿Quién debe solicitar la inscripción de esa transferencia?
- a) El titular de la marca personalmente;
 - b) El cedente personalmente o por medio de su apoderado;
 - c) El adquirente en forma personal o por medio o por medio de su apoderado;
 - d) Cualquiera de ellos indistintamente.
- 5) Si la Obligación mercantil tiene por objeto la entrega de inmuebles o de muebles que hubieren de entregarse en otro lugar, bastará:
- a) Aviso por correspondencia privada;
 - b) Aviso judicial;
 - c) Notificación por acta notarial;
 - d) Requerimiento por acta notarial; y
 - e) Ninguno de los anteriores.
- 6) Don Ramón de oficio banquero, que acostumbra buscarle para redactar sus documentos mercantiles, le solicita incorpore en las escrituras de préstamo, un párrafo por el cual se establezca que el deudor renuncia al derecho de apelar en el posible juicio.

- a) Usted accedería a lo solicitado pues respeta la autonomía de la voluntad;
- b) Usted accede pues la otra parte esta de acuerdo;
- c) Usted no accede pues atenta contra la ley;
- d) Usted no accede pues lo prohíbe la Ley de Notariado.

7) Los Notarios pueden en ciertos casos, autorizar instrumentos de su propio interés o que puede generarles provecho directo, a ellos y/o a sus parientes dentro del cuarto grado de consanguinidad, etc. ¿Puede un notario autorizar una donación entre vivos en que la donante sea su cónyuge?

- a) No por la relación conyugal;
- b) Si, siempre que se trate de bienes muebles;
- c) Sí;
- d) En ninguno de los casos anteriores.

8) ¿Quien representa al Estado en los Contratos sobre adquisición de bienes muebles no sujetos a licitación?

- a) El Presidente de la República;
- b) El Ministerio Público;
- c) El Presidente de la Corte de Cuentas
- d) El funcionario que determine la ley;
- e) Ninguno de los anteriores.

9) La falsedad ideológica en que puede incurrir un Notario, se materializa en el siguiente hecho:

- a) Por falsificar el sello de otro notario;
- b) Por insertar declaraciones falsas en un documento otorgado ante sus oficios;
- c) Por alterar un documento verdadero con el fin de causar perjuicio a un tercero;
- d) Ninguna de las anteriores.

10) Cuando el Laudo Arbitral "Ad-Hoc" deba registrarse, bastará la presentación al registro correspondiente de:

- a) Una copia simple del laudo;
- b) Una copia simple del laudo, certificada por el Director del Centro de Arbitraje;
- c) Una copia simple del laudo, certificada por el funcionario judicial a quien le hubiera correspondido el conocimiento del conflicto;
- d) Una copia simple del laudo, certificada por notario; y
- e) Ninguna de las anteriores.

11) Al momento de celebrar un contrato de compraventa, el vendedor le señala unilateralmente que quiere reservarse el derecho de comprar nuevamente la cosa vendida.

- a) Usted redactaría un pacto de retroventa;
- b) Le expresa que no es posible tal solicitud;
- c) Redactaría una cláusula de compromiso;
- d) Ninguna de las anteriores.

12) Es posible celebrar en actos separados una donación entre vivos:

- a) No, porque es un solo acto jurídico;
- b) Si;
- c) No, porque no lo permite la ley;
- d) Ninguna de las anteriores.

13) Contra quien debe levantar un notario, el acta de protesto de una letra de cambio aceptada y no pagada en tiempo:

- a) Contra el aceptante;
- b) Contra el librador;
- c) Contra ninguno;
- d) Contra el Librado.

14) En el contrato de compraventa mercantil la denuncia se prueba por:

- a) Acta notarial;
- b) Notificación judicial o acta notarial;

- c) Correspondencia telegráfica recibida;
- d) Por testigos; y
- e) Ninguna de las anteriores.

15) Dos personas suscriben un contrato de compraventa: Le pregunta el comprador, desde que momento es dueño del inmueble con respecto a terceros.

- a) Desde que se inscribe la escritura en el Registro correspondiente;
- b) Desde que se firma el contrato de compraventa;
- c) Desde que se paga el precio;
- d) Desde que se entrega la cosa.

16) El Art. 5 de la Ley de Notariado faculta a ciertos funcionarios- no necesariamente abogados y notarios- para “ejercer las funciones de notario”....También a Jueces de Primera Instancia con jurisdicción en lo Civil. Por su parte el Art. 182 (12ª) de la Constitución, declara atribución de la Corte Suprema de Justicia la autorización y control profesional de los notarios:

- a) La ley secundaria está de acuerdo con la Constitución;
- b) La corte Suprema puede autorizar a funcionarios, sin rendir examen, para ejercer el notariado;
- c) La Ley de Notariado no está de acuerdo con la Constitución;
- d) El Art. 5 de la Ley de Notariado admite una interpretación conforme a la Constitución.

17) Los derechos derivados de un contrato de compraventa de inmueble en el cual no se ha hecho la tradición, son bienes:

- a) Inmuebles;
- b) Muebles;
- c) Inmuebles por adherencia;
- d) Ninguno.

18) En que momento un notario, ante quien se han seguido diligencias de ausencia, debe discernir el cargo al curador nombrado para la litis:

- a) Una vez producida la prueba;
- b) Al hacer el nombramiento;
- c) Al momento de juramentarlo,
- d) En ningún momento;
- e) Al poner la resolución final

19) En una junta general ordinaria de accionistas de una sociedad de capitales generalmente, una sola persona no podrá representar:

- a) Mas del 40% de capital social;
- b) Las 3/4 partes del capital social;
- c) Más del 25% del capital social;
- d) Las 2/4 partes del capital social;
- e) Ninguna de las anteriores

20) Una extranjera que se casa en El Salvador con salvadoreño, se divorcia en Guatemala después de dieciocho meses de casada, y continúa residiendo en El Salvador, por diez años, puede adquirir la siguiente nacionalidad:

- a) Salvadoreña por naturalización;
- b) Sigue siendo extranjera;
- c) Obtuvo y perdió la nacionalidad salvadoreña;
- d) Ninguna de las anteriores.



CORTE SUPREMA DE JUSTICIA
EXAMEN PREVIO A LA AUTORIZACIÓN DEL EJERCICIO DE LA
FUNCIÓN NOTARIAL

INSTRUCCIONES: 1) En la hoja de respuesta, en la casilla de Código de Examinando, anote el número asignado en el espacio en blanco y rellene los círculos que corresponden a los números de dicho código; 2) Rellene el círculo que corresponde a la clave de examen que le ha tocado responder; 3) En las preguntas que se le plantean debe seleccionar una sola opción entre las distintas opciones de respuesta que contiene cada pregunta; y, 4) Al concluir el examen entregue hoja de respuesta y el folleto de examen.

CLAVE 2
TURNO MATUTINO

- 1) Las reformas a la Ley de Titulación de Predios Urbanos, facultan al Notario para:
 - a) La titulación de todo predio urbano;
 - b) La titulación de ciertos predios rústicos;
 - c) La titulación de proyectos de interés social;
 - d) Todas las anteriores

- 2) Los estatutos de una sociedad y la escritura social constitutiva, son:
 - a) Sinónimos;
 - b) Un instrumento (Único);
 - c) Dos documentos o actos distintos;
 - d) Instrumentos que contienen actos complementarios;
 - e) Ninguna de las anteriores.

- 3) ¿Puede el usufructuario dar el usufructo en comodato?
- a) Nunca;
 - b) Siempre;
 - c) En ciertos casos;
 - d) Ninguna de las respuestas anteriores
- 4) La clasificación de los productos o servicios amparados por una marca, se encuentra contenida expresamente:
- a) En la Ley de Marcas y Otros Signos Distintivos;
 - b) En el Convenio Centroamericano Para la Protección de la Propiedad Industrial;
 - c) En el Arreglo de Niza de 1957;
 - d) En el Convenio de Paris;
 - e) Ninguna de las anteriores.
- 5) A las sociedades de capitales se les prohíbe adquirir sus propias acciones, salvo:
- a) Por acuerdo de la asamblea general de accionistas;
 - b) Por acuerdo expreso de una junta extraordinaria;
 - c) Por remate o adjudicación judicial;
 - d) Por acuerdo expreso de una junta ordinaria; y,
 - e) Por acuerdo expreso de una junta especial;
- 6) ¿Es posible pactar en la escritura constitutiva de una sociedad que un socio capitalista queda excluido de las pérdidas?
- a) Si, si se pacta por unanimidad;
 - b) No;
 - c) Surte plenos efectos, excepto contra terceros;
 - d) Ninguna de las anteriores.
- 7) ¿Se puede transmitir el usufructo por testamento o ab-intestato?
- a) Siempre;
 - b) Nunca;
 - c) En algunos casos;
 - d) Ninguna de las respuestas anteriores.

8) La formalización de un contrato de arrendamiento financiero, se materializa:

- a) Únicamente por escritura pública;
- b) Por medio de escritura pública o documento privado autenticado;
- c) Únicamente por documento privado autenticado;
- d) Por simple cruce de cartas entre las partes contratantes.

9) Los administradores de las sociedades de capitales no podrán votar:

- a) En las resoluciones relativas a cualquier documento referente a su gestión;
- b) En las atinentes al estado de pérdidas y ganancias;
- c) En las concernientes a la aprobación del balance;
- d) En las pertenecientes a su propia responsabilidad; y,
- e) En todos los casos mencionados.

10) ¿Puede un Notario casar a una pareja de salvadoreños que viven en el extranjero en su propio lugar de residencia?

- a) No porque el Código de Familia lo prohíbe;
- b) Si, con base en el Artículo 10 del Código de Familia;
- c) Si, porque la Ley de Notariado lo permite;
- d) Ninguna de las anteriores.

11) Un acreedor que extravió- según su dicho- el testimonio de un mutuo otorgado a su favor, ante sus oficios notariales, el 1º de agosto de 2003, le solicita le expida en esta fecha, un nuevo testimonio; usted como notario le responde:

- a) Que no lo puede expedir porque lo prohíbe la ley;
- b) Que citará al deudor y si éste no se opone, lo expedirá,
- c) Que si lo ordena un Juez, lo expedirá;
- d) Que lo puede expedir sin ningún problema.

12) ¿Quién asume mayor responsabilidad en un contrato: el que responde de la culpa grave, el que responde de la culpa leve, o el que responde de la culpa levísima?

- a) El que responde de la culpa grave;
- b) El que responde de la culpa leve;
- c) El que responde de la culpa levísima;
- d) Ninguna de las anteriores.

13) Contra las decisiones de los árbitros en aquellas cuestiones sometidas a su conocimiento, ya sea con sujeción a derecho, a equidad o de carácter técnico y que no se trate del laudo, las partes, podrán:

- a) Interponer recurso de nulidad;
- b) Pedir explicación o aclaración;
- c) Solicitar correcciones;
- d) Ninguna de las anteriores.

14) Se podrán promover diligencias de notificación judicial o notificar por acta notarial:

- a) Cuando se denuncia un acto unilateral mercantil;
- b) Cuando se pide la resolución de cualquier contrato mercantil;
- c) Cuando se denuncia un contrato mercantil que admita tal procedimiento;
- d) Cuando se solicita la resciliación de cualquier contrato mercantil; y,
- e) En ninguno de los casos anteriores.

15) En qué casos de los mencionados abajo, el Notario debe enviar el expediente al Juez de Familia para que resuelva lo pertinente:

- a) En el caso de las capitulaciones matrimoniales;
- b) En el caso del matrimonio del menor de edad;
- c) En caso de denuncia de impedimentos;
- d) En el caso del matrimonio del extranjero;

16) Se conoce como acción publiciana:

- a) El Derecho del acreedor de perseguir al deudor principal;
- b) El derecho del acreedor para pedir la rescisión de los actos ejecutados de mala fe por el deudor antes de la cesión de bienes;
- c) El derecho a reivindicar, aunque no se pruebe dominio, que tiene el que ha perdido la posesión regular de una cosa, y se hallaba en el caso de poderlo ganar por prescripción;
- d) El derecho del fiador de repetir contra el deudor principal.

17) Ante sus oficios se celebra un matrimonio y por razones familiares afectivas, los contrayentes desean y le piden que sirvan como testigos un hermano de cada uno de ellos. ¿Qué haría usted?

- a) Accede por ser legal;
- b) Rehusa porque no es legal;
- c) Hace que comparezcan testigos no parientes e incluye a los hermanos;
- d) Ninguna de las anteriores.

18) Juan libra una letra de cambio, sin protesto, a cargo de Manuel y a favor de Luis, por la suma de \$ 5.000.00. En la fecha pactada, Luis la presenta a Manuel para su aceptación en la dirección señalada para tal efecto y éste rehusa la aceptación de la misma. Se pregunta qué acción tiene Luis contra Manuel por haber rehusado la aceptación:

- a) Acción cambiaria directa;
- b) Acción cambiaria en vía de regreso;
- c) Acción civil o penal;
- d) Acción causal;
- e) Ninguna acción.

19) Hablando sobre el "Régimen Legal de Poderes Para Ser Utilizados En El Extranjero". En todos los poderes el funcionario que los legaliza deberá certificar o dar fe, si tuviere facultades para ello, sobre lo siguiente:

- a) La representación de la persona moral o jurídica; así como el derecho que tuviere el otorgante para conferir el poder;
- b) El derecho que el otorgante tuviere para conferir poder en representación de otra persona física o natural;
- c) La existencia legal de la persona moral o jurídica en cuyo nombre se otorgare el poder;
- d) La identidad del otorgantes, así como la declaración del mismo acerca de su nacionalidad, edad, domicilio, y estado civil; y,
- e) Todos los requisitos anteriores.

20) Si ante sus oficios notariales se presentan Julio N. y Miguel N., quienes son propietarios cada uno del 50% de las acciones que componen el capital de "Alfa y Beta, S.A. de C.V." y le plantean que quieren disolver dicha sociedad y le preguntan si usted puede hacer la disolución y liquidación simultánea. Les contestaría;

- a) Que si puede hacerlo;
- b) Que no puede hacerlo
- c) Que no puede hacerlo porque cronológica y jurídicamente eso no es posible; y
- d) Ninguna de las anteriores.



CORTE SUPREMA DE JUSTICIA
EXAMEN PREVIO A LA AUTORIZACIÓN DEL EJERCICIO DE LA
FUNCIÓN NOTARIAL

INSTRUCCIONES: 1) En la hoja de respuesta, en la casilla de Código de Examinando, anote el número asignado en el espacio en blanco y rellene los círculos que corresponden a los números de dicho código; 2) Rellene el círculo que corresponde a la clave de examen que le ha tocado responder; 3) En las preguntas que se le plantean debe seleccionar una sola opción entre las distintas opciones de respuesta que contiene cada pregunta; y, 4) Al concluir el examen entregue hoja de respuesta y el folleto de examen.

CLAVE 3
TURNO MATUTINO

1) ¿Puede un Notario casar a una pareja de salvadoreños que viven en el extranjero en su propio lugar de residencia?

- a) No porque el Código de Familia lo prohíbe;
- b) Si, con base en el Artículo 10 del Código de Familia;
- c) Si, porque la Ley de Notariado lo permite;
- d) Ninguna de las anteriores.

2) Un acreedor que extravió- según su dicho- el testimonio de un mutuo otorgado a su favor, ante sus oficios notariales, el 1° de agosto de 2003, le solicita le expida en esta fecha, un nuevo testimonio; usted como notario le responde:

- a) Que no lo puede expedir porque lo prohíbe la ley;
- b) Que citará al deudor y si éste no se opone, lo expedirá,
- c) Que si lo ordena un Juez, lo expedirá;

d) Que lo puede expedir sin ningún problema.

3) ¿Quién asume mayor responsabilidad en un contrato: el que responde de la culpa grave, el que responde de la culpa leve, o el que responde de la culpa levísima?

- a) El que responde de la culpa grave;
- b) El que responde de la culpa leve;
- c) El que responde de la culpa levísima;
- d) Ninguna de las anteriores.

4) Contra las decisiones de los árbitros en aquellas cuestiones sometidas a su conocimiento, ya sea con sujeción a derecho, a equidad o de carácter técnico y que no se trate del laudo, las partes, podrán:

- a) Interponer recurso de nulidad;
- b) Pedir explicación o aclaración;
- c) Solicitar correcciones;
- d) Ninguna de las anteriores.

5) Se podrán promover diligencias de notificación judicial o notificar por acta notarial:

- a) Cuando se denuncia un acto unilateral mercantil;
- b) Cuando se pide la resolución de cualquier contrato mercantil;
- c) Cuando se denuncia un contrato mercantil que admita tal procedimiento;
- d) Cuando se solicita la resciliación de cualquier contrato mercantil; y,
- e) En ninguno de los casos anteriores.

6) En qué casos de los mencionados abajo, el Notario debe enviar el expediente al Juez de Familia para que resuelva lo pertinente:

- a) En el caso de las capitulaciones matrimoniales;
- b) En el caso del matrimonio del menor de edad;
- c) En caso de denuncia de impedimentos;
- d) En el caso del matrimonio del extranjero;

7) Se conoce como acción publiciana:

- a) El Derecho del acreedor de perseguir al deudor principal;
- b) El derecho del acreedor para pedir la rescisión de los actos ejecutados de mala fe por el deudor antes de la cesión de bienes;
- c) El derecho a reivindicar, aunque no se pruebe dominio, que tiene el que ha perdido la posesión regular de una cosa, y se hallaba en el caso de poderlo ganar por prescripción;
- d) El derecho del fiador de repetir contra el deudor principal.

8) Ante sus oficios se celebra un matrimonio y por razones familiares afectivas, los contrayentes desean y le piden que sirvan como testigos un hermano de cada uno de ellos. ¿Qué haría usted?

- a) Accede por ser legal;
- b) Rehusa porque no es legal;
- c) Hace que comparezcan testigos no parientes e incluye a los hermanos;
- d) Ninguna de las anteriores.

9) Juan libra una letra de cambio, sin protesto, a cargo de Manuel y a favor de Luis, por la suma de \$ 5.000.00. En la fecha pactada, Luis la presenta a Manuel para su aceptación en la dirección señalada para tal efecto y éste rehusa la aceptación de la misma. Se pregunta qué acción tiene Luis contra Manuel por haber rehusado la aceptación:

- a) Acción cambiaria directa;
- b) Acción cambiaria en vía de regreso;
- c) Acción civil o penal;
- d) Acción causal;
- e) Ninguna acción.

10) Hablando sobre el "Régimen Legal de Poderes Para Ser Utilizados En El Extranjero". En todos los poderes el funcionario que los legaliza deberá certificar o dar fe, si tuviere facultades para ello, sobre lo siguiente:

- a) La representación de la persona moral o jurídica; así como el derecho que tuviere el otorgante para conferir el poder;
- b) El derecho que el otorgante tuviere para conferir poder en representación de otra persona física o natural;
- c) La existencia legal de la persona moral o jurídica en cuyo nombre se otorgare el poder;
- d) La identidad del otorgantes, así como la declaración del mismo acerca de su nacionalidad, edad, domicilio, y estado civil; y,
- e) Todos los requisitos anteriores.

11) Si ante sus oficios notariales se presentan Julio N. y Miguel N., quienes son propietarios cada uno del 50% de las acciones que componen el capital de "Alfa y Beta, S.A. de C.V." y le plantean que quieren disolver dicha sociedad y le preguntan si usted puede hacer la disolución y liquidación simultánea. Les contestaría;

- a) Que si puede hacerlo;
- b) Que no puede hacerlo
- c) Que no puede hacerlo porque cronológica y jurídicamente eso no es posible; y
- d) Ninguna de las anteriores.

12) Juan y Pedro, titulares de un contrato, cuyas obligaciones están pendientes de cumplir, desean darlo terminado para cesar sus efectos, ¿Qué documento debería redactarse y en base a qué disposición?

- a) Terminación del Contrato en base al 1360 C;
- b) Resciliación del Contrato en base al 1438 inciso 1° C;
- c) Resciliación del contrato en base al 1416 C;
- d) Ninguna de las Anteriores.

13) Un abogado y notario hondureño, por razones personales se ha trasladado a El Salvador; quince meses después de residir en El Salvador, solicita ser autorizado para ejercer el notariado en nuestro país, sin examen porque, alega, ya es notario en su país y lo acredita debidamente. Procede a su juicio acceder:

- a) Sin ningún requisito adicional;
- b) Previo examen de suficiencia;
- c) Previa autorización de Abogacía y con examen de suficiencia;
- d) No procede su autorización como notario.

14) La Interpretación de la ley efectuada por la Sala de lo Constitucional al pronunciar sentencia en un recurso de Inconstitucionalidad, que surte efectos de un modo general y obligatorio, constituye una interpretación:

- a) Auténtica;
- b) Judicial;
- c) Doctrinaria;
- d) Ninguna de las anteriores.

15) Pedro transfiere a Juan su derecho sobre la Marca "XYZ"; y para que este acto surta efectos contra terceros es necesario que se inscriba en el registro respectivo, Se pregunta: ¿Quién debe solicitar la inscripción de esa transferencia?

- a) El titular de la marca personalmente;
- b) El cedente personalmente o por medio de su apoderado;
- c) El adquirente en forma personal o por medio o por medio de su apoderado;
- d) Cualquiera de ellos indistintamente.

16) Si la Obligación mercantil tiene por objeto la entrega de inmuebles o de muebles que hubieren de entregarse en otro lugar, bastará:

- a) Aviso por correspondencia privada;
- b) Aviso judicial;

- c) Notificación por acta notarial;
- d) Requerimiento por acta notarial; y
- e) Ninguno de los anteriores.

17) Don Ramón de oficio banquero, que acostumbra buscarle para redactar sus documentos mercantiles, le solicita incorpore en las escrituras de préstamo, un párrafo por el cual se establezca que el deudor renuncia al derecho de apelar en el posible juicio.

- a) Usted accedería a lo solicitado pues respeta la autonomía de la voluntad;
- b) Usted accede pues la otra parte esta de acuerdo;
- c) Usted no accede pues atenta contra la ley;
- d) Usted no accede pues lo prohíbe la Ley de Notariado.

18) Los Notarios pueden en ciertos casos, autorizar instrumentos de su propio interés o que puede generarles provecho directo, a ellos y/o a sus parientes dentro del cuarto grado de consanguinidad, etc. ¿Puede un notario autorizar una donación entre vivos en que la donante sea su cónyuge?

- a) No por la relación conyugal;
- b) Si, siempre que se trate de bienes muebles;
- c) Sí;
- d) En ninguno de los casos anteriores.

19) ¿Quién representa al Estado en los Contratos sobre adquisición de bienes muebles no sujetos a licitación?

- a) El Presidente de la República;
- b) El Ministerio Público;
- c) El Presidente de la Corte de Cuentas
- d) El funcionario que determine la ley;
- e) Ninguno de los anteriores.

20) Al momento de celebrar un contrato de compraventa, el vendedor le señala unilateralmente que quiere reservarse el derecho de comprar nuevamente la cosa vendida.

- a) Usted redactaría un pacto de retroventa;
- b) Le expresa que no es posible tal solicitud;
- c) Redactaría una cláusula de compromiso;
- d) Ninguna de las anteriores.